

ОБЗОР КЛЮЧЕВЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СФЕРЕ ЭНЕРГЕТИКИ В ИЮНЕ 2025

VEGAS LEX специально для BigpowerNews

№	Название закона/документа	Описание	Начало действия / Вступление в силу
1	<u>Федеральный закон</u> от 24.06.2025 № 177-ФЗ О внесении изменений в статьи 155 и 171 Жилищного кодекса РФ и статьи 6 и 7 Закона о государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства ¹	С 01.03.2026 года вводится единый срок внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги - ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за истекшим Справочная информация. В настоящее время предельный срок внесения платы, согласно общему правилу, - до 10 числа следующего месяца. Главное для ресурсоснабжающих организаций. Законом скорректирован срок направления платежных документов, - не позднее 5 числа месяца, следующего за истекшим месяцем [прим. – сейчас такой срок ограничен 1-м числом]. Установленные сроки внесения платы и направления платежных документов нельзя будет изменить договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания жильцов. Дополнительно. В рамках реализации требований Федерального закона от 28.11.2018 № 442-ФЗ «О внесении изменений в статьи 159 и 160 Жилищного кодекса РФ» закон вводится обязанность ФССП России и его территориальных органов по размещению на основании полученных из ГИС ЖКХ запросов оператора системы и органов государственной власти субъектов РФ в автоматизированном режиме в системе информации об исполнительных производствах, возбужденных на	Начало действия документа - 01.03.2026

¹ Федеральный закон от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»

		основании исполнительных документов, содержащих требования о взыскании задолженности² по оплате жилых помещений и коммунальных услуг. Указанные нововведения направлены на оптимизацию процесса получения органами исполнительной власти субъектов РФ, уполномоченными на предоставление субсидий и компенсаций, информации о наличии или отсутствии у граждан задолженности. Это позволит получать эталонные сведения и снизить нагрузку на поставщиков жилищно-коммунальных услуг. Справочная информация. В настоящее время поставщики жилищно-коммунальных услуг вынуждены ежемесячно обрабатывать более 12 миллионов запросов на представление информации о наличии у граждан задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг.	
2	<u>Постановление</u> Правительства РФ от 09.06.2025 № 862 «О внесении изменения в постановление Правительства РФ от 30.06.2004 № 331»	Дополнен перечень полномочий, осуществляемых ФАС России В соответствии с принятыми изменениями предусматривается наделение ФАС России полномочиями по установлению (утверждению) цен (тарифов) ли предельные (минимальный и (или) максимальный) уровни цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на отдельных территориях, ранее относившихся к неценовым зонам оптового рынка³.	Начало действия документа - 17.06.2025
3	<u>Постановление</u> Правительства РФ от 09.06.2025 № 863 «О внесении изменений в постановление Правительства РФ от 17.07.2015 № 719»	Установлены требования, которым должны соответствовать кремниевые слитки или кремниевые пластины, предназначенные для изготовления фотоэлектрических преобразователей (элементов), для целей отнесения их к продукции, произведенной на территории РФ Принятые изменения направлены на развитие отрасли солнечной энергетики и углубление локализации кремниевых пластин и слитков. В силу утвержденных изменений предусмотрена балльная система, учитывающая капиталоемкость, добавленную стоимость, перспективность и критичность технологий производства соответствующей продукции в целях наиболее точного отображения уровня локализации производства продукции на территории РФ. Требования к указанной продукции были сформулированы с учетом существующей в настоящее время структуры производства и планами по повышению уровня	Начало действия документа - 09.06.2025

² Подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем три последних года.

³ Перечень территорий приведен в Приложение № 4(1) к Правилам оптового рынка электрической энергии и мощности, утв. постановлением Правительства РФ от 27.12.2010 № 1172.

		локализации фотоэлектрических модулей и преобразователей.	
4	<u>Постановление</u> Правительства РФ от 26.06.2025 № 964 «О проведении эксперимента по взаимодействию государственных информационных систем при подаче мировым судьям документов в электронном виде и вынесении ими судебных приказов о взыскании задолженности по оплате помещения, машино-места в многоквартирном доме, коммунальных услуг, взносов на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, энергетических ресурсов»	С 01.07.2025 по 30.06.2026 будет проводиться эксперимент по взаимодействию государственных информационных систем при подаче мировым судьям документов в электронном виде и вынесении ими судебных приказов о взыскании задолженности по оплате ... коммунальных услуг, взносов на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в МКД, энергетических ресурсов В рамках эксперимента предлагается оптимизировать взаимодействие ГИС ЖКХ, Единого портала государственных и муниципальных услуг, государственной автоматизированной системы РФ «Правосудие», федеральной государственной информационной системы «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» в целях апробации и стимулирования применения следующих механизмов: ▪ подготовка в электронном виде заявлений о вынесении судебного приказа о взыскании задолженности за ЖКУ с использованием информации, содержащейся в ГИС ЖКХ, в том числе сведений о гражданах-должниках; ▪ досудебное направление должнику в электронном виде на ЕПГУ и в ГИС ЖКХ заявления взыскателя о вынесении судебного приказа о взыскании задолженности за ЖКУ; ▪ досудебное получение в ГИС ЖКХ от Фонда пенсионного и социального страхования РФ сведений о законных представителях должника; ▪ направление заявлений о вынесении судебного приказа о взыскании задолженности за ЖКУ мировому судье в электронном виде посредством взаимодействия ГИС ЖКХ и ГАС «Правосудие»; ▪ направление должнику в электронном виде на ЕПГУ судебного приказа о взыскании задолженности за ЖКУ, копий определений об отмене судебного приказа, об исправлении ошибок в нем; ▪ направление взыскателю в электронном виде в ГИС ЖКХ копий определений о возвращении заявления, об отказе в его принятии, об отмене судебного приказа, об исправлении ошибок в нем, а также информации о вынесенном судебном приказе о взыскании задолженности за ЖКУ. Эксперимент позволит обеспечить направление мировым судьям заявлений о вынесении судебных приказов о взыскании задолженности за ЖКУ, содержащих все	Начало действия документа – 04.07.2025

		сведения, которые необходимы суду для рассмотрения таких заявлений. Это освободит мировых судей от выполнения непрофильных функций по сбору информации о потребителях-должниках (ФИО, СНИЛС, паспортные данные и др.) и при этом обеспечит надлежащую защиту указанных данных, так как они будут передаваться только в рамках информационного взаимодействия между государственными информационными системами и судебными органами. В настоящее время для получения таких сведений мировые судьи, как правило, вынуждены направлять запросы в различные органы власти на бумажных носителях, что существенно увеличивает нагрузку на судебную систему и органы власти, а также приводит к увеличению сроков вынесения судебных приказов. Также в целях стимулирования погашения задолженности за ЖКУ в досудебном и добровольном порядке эксперимент значительно расширяет информирование потребителей-должников посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг и ГИС ЖКХ о наличии у них задолженности за ЖКУ, а также о действиях взыскателей и мировых судей, направленных на ее взыскание. Перечень субъектов, в которых будет проводится эксперимент, будет определен дополнительно.	
5	<u>Приказ</u> Минстроя России от 28.04.2025 № 258/пр «Об установлении порядка хранения, обработки и предоставления информации, содержащейся в ГИС ЖКХ»	Установлен порядок хранения, обработки и предоставления информации, содержащейся в ГИС ЖКХ [например, начислений, оплатах и показаниях приборов учета за последние три года] Утвержденным приказом устанавливается порядок предоставления информации, содержащейся в ГИС ЖКХ. Предоставление такой информации может осуществляться посредством исполнения регламентированных запросов к витрине данных оператора ГИС ЖКХ, направляемых операторами иных информационных систем в соответствии с Положением о федеральной государственной информационной системе «Единая информационная платформа национальной системы управления данными» [утв. постановлением Правительства РФ от 14.05.2021 № 733]. В некоторых случаях предоставление информации является обязательным – речь идет про предоставление сведений органам защиты населения, которым предоставляются данные в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.12.2005 № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» и постановления Правительства РФ от 27.05.2023 № 835 «Об утверждении единого стандарта предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан». Дополнительно собственники и пользователи помещений в многоквартирных домах	Начало действия документа - 13.06.2025

		и жилых домов в их личных кабинетах в системе предоставляется информация о начислениях, оплатах и показаниях приборов учета за последние 36 расчетных периодов [прим. – последние три года]⁴. Хранение информации в системе осуществляется оператором системы не менее 10 лет.	
--	--	---	--

⁴ Указанные сведения размещаются в ГИС ЖКХ в соответствии с требованиями Порядка и способов размещения информации, ведения реестров в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, доступа к системе и к информации, размещенной в ней, утв. приказом Минкомсвязи России от 28.12.2015 № 944/пр.