«Об итогах прохождения субъектами электроэнергетики Калужской области отопительного сезона 2018/19 года»

Подготовка жилищно-коммунального комплекса Калужской области к работе в отопительный период 2019/20 годов

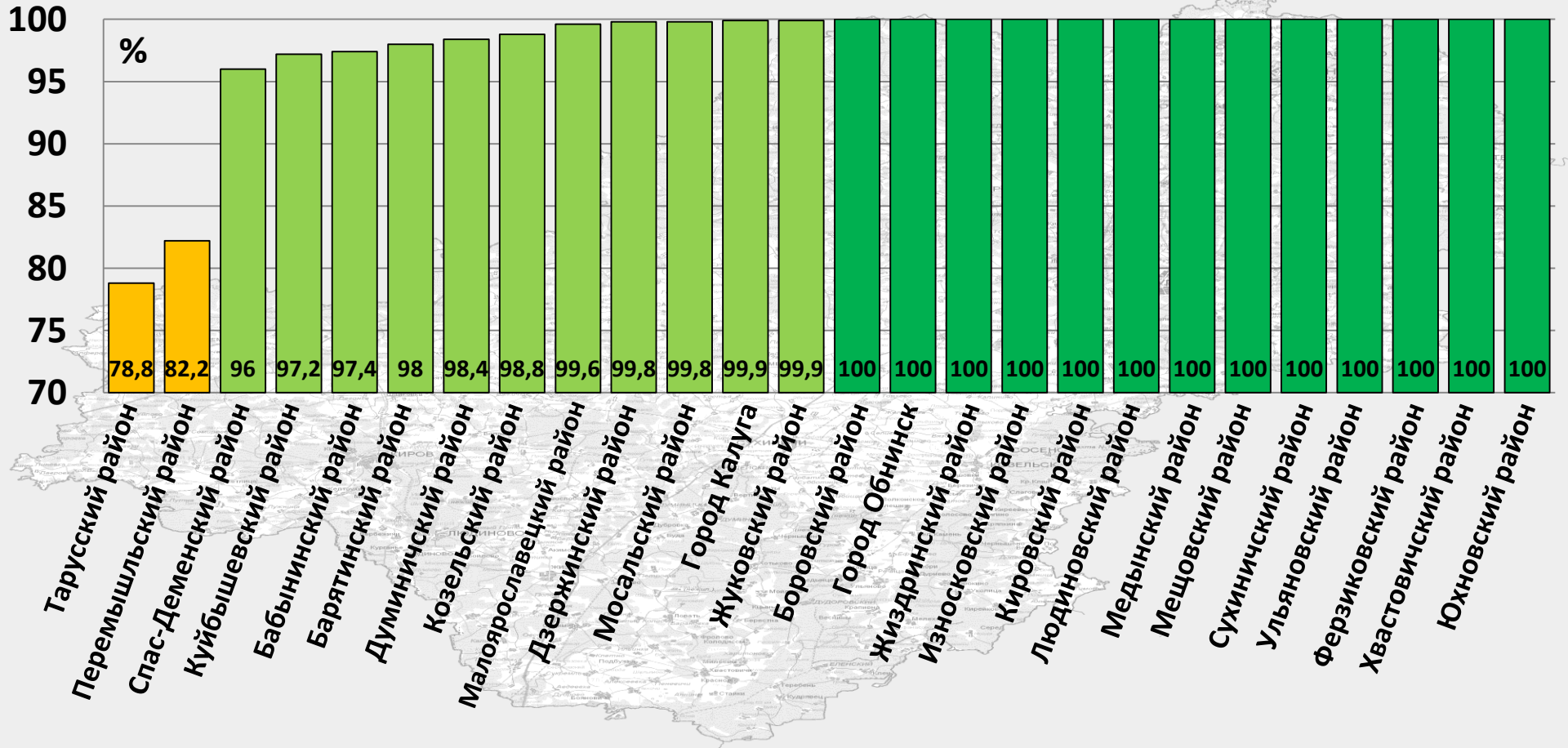
559ед. • **Котельных**

1 356 км • **Тепловых сетей**
(в 2-х трубном исчислении)

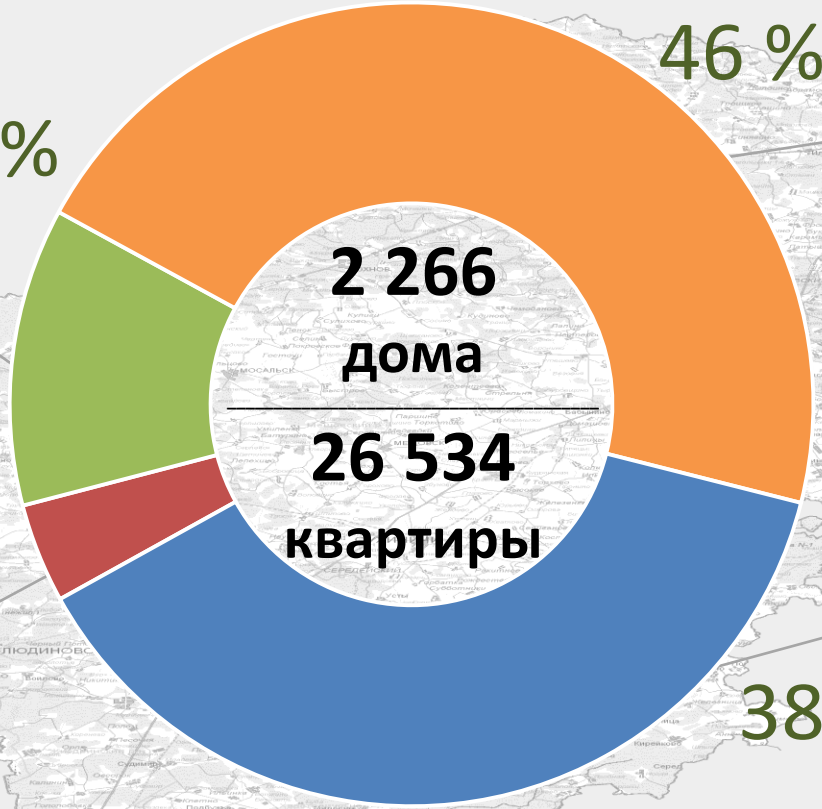
2 744 км • **Водопроводных сетей**

18 791 тыс. кв. м • **Жилищного фонда**

Показатели готовности муниципальных районов и городских округов области к осенне-зимнему сезону 2018/19 года



Мероприятия по переводу на поквартирное теплоснабжения многоквартирных домов



46 %

Необходимо перевести на поквартирное отопление либо установить ОДПУ

1038 МКД

12 %

Планируется к переводу или установки ОДПУ в **2019** году

288 МКД

4 %

В **2018** году переведены на поквартирное отопление

80 МКД

38 %

Переведено на поквартирное отопление в **2012-2017** годах

860 МКД

«Аварийно-восстановительная служба» Калужской области.

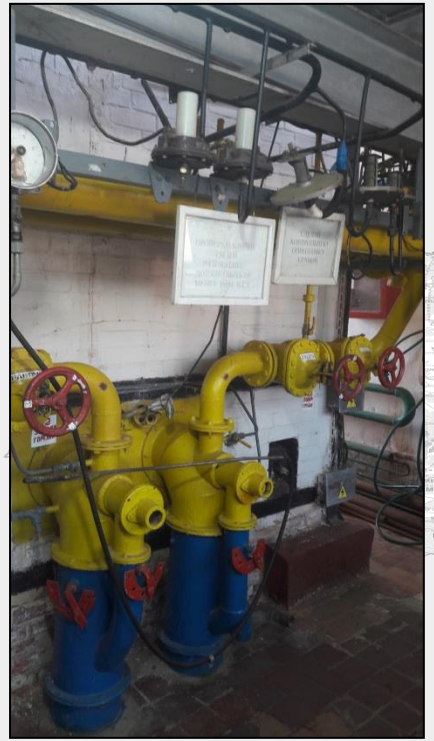
Обеспечение теплом оздоровительного лагеря «Гудвин» в период устранения порыва на газопроводе в Серпуховском районе

В распоряжении «АВС» имеется:

- **2 мобильные котельные общей мощностью 3,5 мВт**
- **28 автономных источника питания (от 50 кВт до 500 кВт) общей мощностью 3,2 мВт**

Готовность жилищного фонда, объектов тепло-, водо- и электроснабжения военных городков Минобороны России к осенне-зимнему сезону 2018/19 года

Филиалы ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации



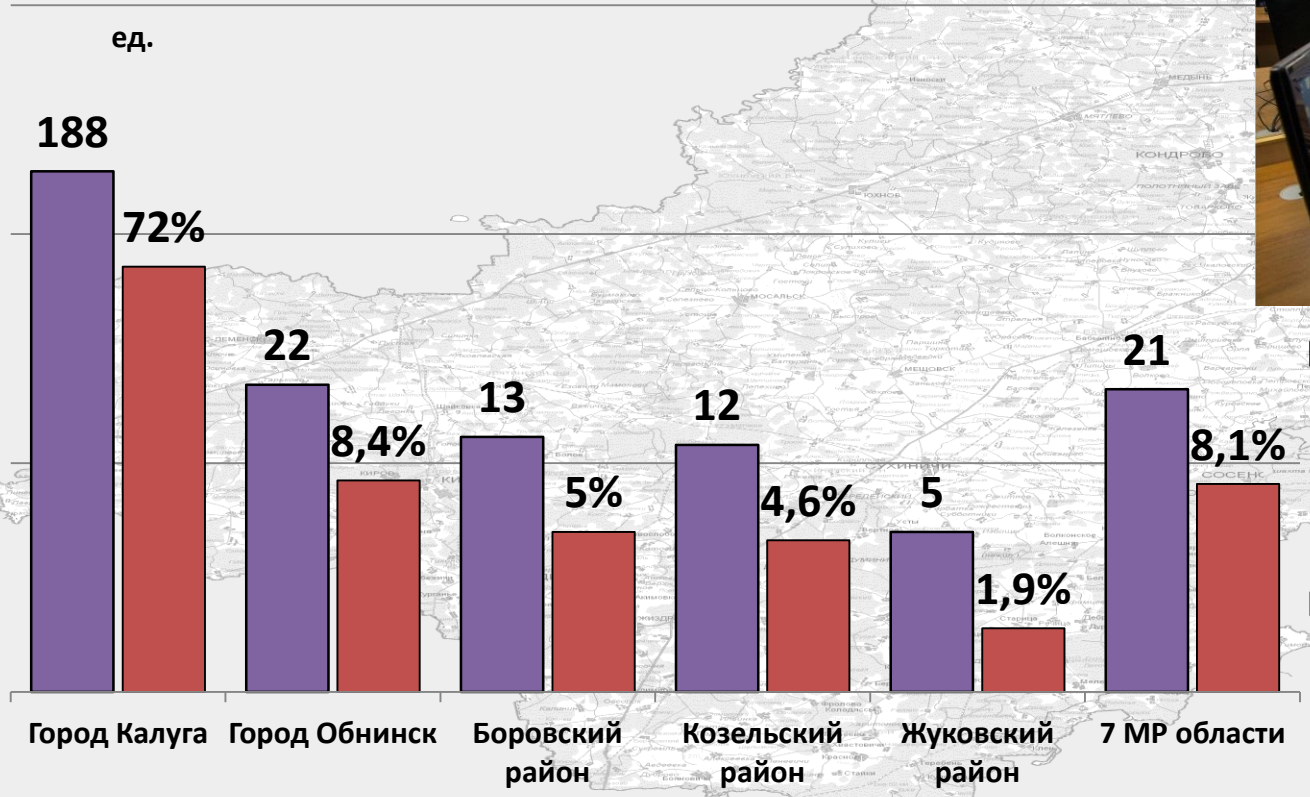
Справочно:

До начала отопительного периода было подготовлено: 18 791,21 тыс. кв. метров жилищного фонда, 559 котельная, 1 356,02 км тепловых сетей (в 2-х трубном исчислении), 2 744,4 км водопроводных сетей, 1 365,99 км канализационных сетей и 4 283,4 км электрических сетей.

Итоги осенне-зимнего периода 2018/19 года

Оперативно-диспетчерская служба государственной жилищной инспекции Калужской области

Результаты проверок по обращениям граждан в Колл-центр ГЖИ



Работа Государственной жилищной инспекции области по контролю за подготовкой жилищного фонда Калужской области

Данные за период подготовки к осенне-зимнему сезону 2018/19 года

Составлено протоколов об административных нарушениях	574
Выдано и поставлено на контроль предписаний	1 260
Применено штрафных санкций, млн. руб.	>31

Справочно:

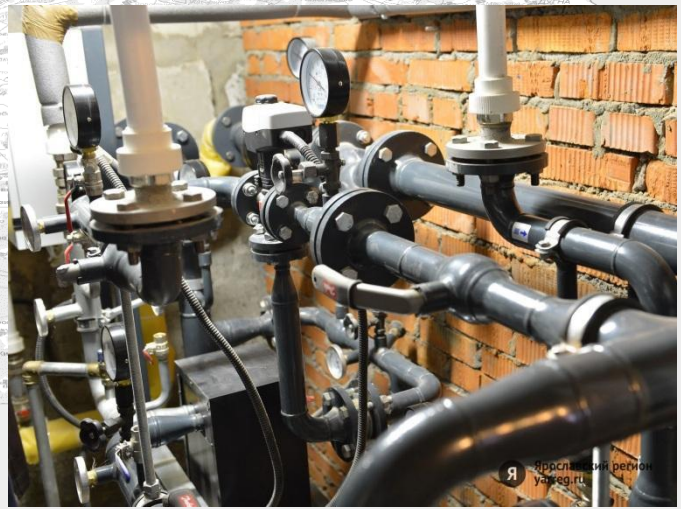
Выдано предписаний

1. *г. Калуга – 188 или 72,0 %,*
2. *Обнинск - 22 (8,4%),*
3. *Боровский - 13 (4,98%),*
4. *Козельский – 12 (4,60%),*
5. *Жуковский – 5 (1,92%),*
6. *Малоярославецкий – 4 (1,53%),*
7. *Тарусский – 4 (1,53%),*
8. *Перемышльский – 3 (1,15%),*
9. *Людиновский – 3 (1,15%),*
10. *Дзержинский - 3 (1,15%),*
11. *Кировский - 2 (0,77%),*
12. *Сухиничский – 2 (0,77%)*

Справочно:

***Анализ проведенных проверок** в текущем отопительном периоде показывает, что основными причинами нарушения температурного режима в квартирах граждан являются:*

- нарушение циркуляции в результате несоблюдения расчетных гидравлических параметров подачи теплоносителя;



- нарушение температурного графика подачи теплоносителя за счет потерь на магистральных и внутриквартальных тепловых сетях;

- не корректное выполнение, либо отсутствие гидравлической наладки внутридомовых тепловых сетей;

- не корректный расчет значений дроссельных шайб.

Подготовка к отопительному сезону 2019-2020 годов

Справочно:

- устранить выявленные в ходе отопительного периода нарушения в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- провести испытания оборудования источников теплоты, тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность;
- выполнить мероприятия по техническому освидетельствованию и диагностике оборудования котельных и тепловых сетей;
- провести работы по ремонту оборудования котельных и тепловых сетей, замене ветхих тепловых сетей,
- выполнить промывку оборудования и коммуникаций источников теплоты, трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления.

Доклад окончен
Спасибо за внимание